

# manuale operativo vendite telematiche

INDICE:

1. DESTINATARI DEL MANUALE

2. OBIETTIVI

2.a GESTIONE DELLA VENDITA TELEMATICA AI SENSI DEL D.M. 32/2015

2.b CONTENUTO NECESSARIO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

3. I DOCUMENTI NECESSARI PER LA PUBBLICAZIONE DELL'ASTA TELEMATICA

3.a ACQUISIZIONE DEI DATI

4. IL COSTO DEI SERVIZI

## 1° DESTINATARI DEL MANUALE

LOGICBID Srl si pone come azienda specializzata dei professionisti delegati alle vendite, sia dal punto di vista della PUBBLICITA' che da quello della VENDITA, attraverso la piattaforma digitale di vendite telematiche [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com) e [venditetelematiche.logicbid.com](http://venditetelematiche.logicbid.com)

Referenze:

- Iscrizione elenco Ministero della Giustizia - Elenco dei siti internet gestiti dai soggetti

in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 ottobre 2006

- Iscrizione al numero progressivo 20 del Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche P.D.G. DEL 13-03-2018

Nello specifico, il presente manuale è pubblicato ai sensi del D.M. 32/2015.

## **2° OBIETTIVI**

Logicbid S.r.l., attraverso i due portali [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com) e [venditetelematiche.logicbid.com](http://venditetelematiche.logicbid.com), offre in favore delle procedure concorsuali ed esecutive mobiliari ed immobiliari i seguenti servizi:

- Gestione della vendita telematica ai sensi del D.M. 32/2015 attraverso il portale [venditetelematiche.logicbid.com](http://venditetelematiche.logicbid.com) in qualità di gestore della vendita telematica;
- Gestione della vendita telematica, in qualità di soggetto specializzato ex art. 107 L.F. comma 1° ;
- Caricamento e pubblicazione sul PVP, in qualità di Ausiliario, previo censimento nel fascicolo SIECIC della Procedura;
- Pubblicazione degli avvisi di vendita (ex. art. 490 2° comma c.p.c.) su [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com) e [venditetelematiche.logicbid.com](http://venditetelematiche.logicbid.com), in qualità di soggetto in possesso dei requisiti professionali di cui di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 ottobre 2006;
- Servizi accessori di inventariazione e perizia, marketing internazionale, gestione ritiri, deposito beni, su preventivo.

## **2°a GESTIONE DELLA VENDITA TELEMATICA AI SENSI DEL D.M. 32/2015**

Sul portale [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com) si svolgono, sia aste telematiche secondo le disposizioni dettate dal D.M. 32/2015 sia aste competitive ai sensi dell'art. 107, comma 1 L.F.

Logicbid S.r.l., con il portale <https://venditetelematiche.logicbid.com> , è in grado di gestire la modalità di vendita asincrona mobiliare secondo quanto previsto dall'art. 25 del D.M. n. 32 del 26 febbraio 2015, conformemente alle direttive ministeriali.

Nello specifico la tipologia di vendita prevista per i beni mobili è:

**Vendita asincrona mobiliare:** Per quanto riguarda questa modalità di vendita, disciplinata dall'art. 25 del D.M. 32/2015, la presentazione delle domande di partecipazione, le offerte e i rilanci vengono effettuati esclusivamente in via telematica, in un lasso di tempo predeterminato e senza che sia necessaria la simultanea connessione del Giudice e del referente della procedura. I nominativi degli offerenti sono sostituiti con degli pseudonimi in grado di assicurare l'anonimato. Entro il secondo giorno successivo alla chiusura della gara, il Gestore trasmette al referente della procedura l'elenco dei rilanci e di coloro che li hanno effettuati, i dati identificativi del maggior offerente, la cauzione da questo versata e il prezzo offerto nonché tutti i dati identificativi degli altri offerenti.

## **2°b CONTENUTO NECESSARIO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

Per la presentazione dell'offerta secondo le disposizioni dettate dal D.M. 32/2015 per la vendita dei beni mobili con modalità asincrona, l'utente deve registrarsi sul portale del gestore [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com), rilasciando al gestore i propri dati identificativi, quali:

- i dati anagrafici tra cui anche il codice fiscale,
- un indirizzo di posta elettronica anche ordinaria per le comunicazioni del gestore,
- il luogo in cui si intende ricevere le comunicazioni di cancelleria,
- un recapito telefonico (cellulare e/o telefono).

All'esito della registrazione, il sistema genera le credenziali per accedere al portale grazie alle quali potrà partecipare alla vendita telematica per cui è stata effettuata la registrazione stessa. L'anonimato è assicurato durante lo svolgimento delle operazioni di vendita.

Il portale del gestore fornirà in modo automatico i seguenti dati:

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno, il numero di ruolo generale e l'indicazione del referente della procedura;
- la descrizione del bene e l'indicazione del numero del lotto

Per la presentazione dell'offerta verrà, inoltre, richiesto l'inserimento:

- del prezzo offerto;
- l'importo versato a titolo di cauzione.

La cauzione potrà essere pagata tramite carta di credito o bonifico bancario, a seconda di quanto disposto dalla singola procedura; in ogni caso la modalità di pagamento per la singola asta sarà indicata all'interno della singola asta.

In caso di pagamento della cauzione con carta di credito, la registrazione potrà essere effettuata fino al termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

In caso di pagamento tramite bonifico, la cauzione dovrà essere accreditata entro il termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

La gara telematica inizierà nel giorno e nell'ora indicata nell'ordinanza o nell'avviso di vendita; i rilanci potranno essere effettuati in un lasso di tempo predeterminato ed indicato all'interno dell'avviso.

Durante lo svolgimento della fase dei rilanci, non sarà necessaria la connessione simultanea del Giudice o del referente della procedura, che tuttavia se vorranno potranno assistere tramite proprio account personale assistere alle operazioni di vendita.

Durante lo svolgimento della fase dei rilanci non è nemmeno richiesta la presenza e connessione simultanea degli offerenti.

Quando un utente presenta un rilancio sul sito, se ritenuto valido e se di importo superiore all'ultima offerta presentata, vede comparire sul proprio schermo l'indicazione che la propria offerta è la più alta e quindi considerata valida per una aggiudicazione provvisoria; qualora l'offerta dovesse essere successivamente superata, l'utente che ha presentato l'offerta superata, vedrà sul proprio schermo l'indicazione che la propria offerta è stata superata e verrà avvisato tramite mail dal gestore della circostanza.

Al termine dell'asta il gestore, individuato l'aggiudicatario, invierà allo stesso una mail di avvenuta aggiudicazione.

### **3° DOCUMENTI NECESSARI PER LA PUBBLICAZIONE DELL'ASTA TELEMATICA**

Per la pubblicazione della vendita sono necessari i seguenti documenti, che dovranno pervenire a Logicbid S.r.l. (inviati dal Professionista delegato alla vendita) almeno 60 giorni prima della data fissata per le operazioni di vendita:

- Mandato formale a vendere sottoscritto dal professionista delegato alla vendita.

- Ordinanza o avviso di vendita;
- Documentazione: perizia, fotografie, ecc.

La documentazione potrà essere inviata, a scelta del professionista a mezzo posta elettronica ordinaria, ovvero a mezzo posta elettronica certificata, agli indirizzi indicati.

Nel caso di non aggiudicazione si procederà con la pubblicazione di ulteriori esperimenti di vendita come da mandato formale a vendere sottoscritto.

### **3°b ACQUISIZIONE DEI DATI**

Per qualsiasi informazione relativa alla vendita telematica, i professionisti delegati alla vendita, così come gli utenti interessati all'acquisto dei beni messi in vendita sulla piattaforma telematica, potranno contattare LOGICBID S.r.l. ai seguenti recapiti :

Telefono 0522.1753275

[info@logicbid.com](mailto:info@logicbid.com)

### **4° COSTO DEI SERVIZI**

I costi del servizio sono riportati nell'allegato listino prezzi pubblicato sul sito [www.logicbid.com](http://www.logicbid.com) a cui si fa espresso rinvio.

Termini di pagamento: 30 gg data fattura fine mese.

Il pagamento dovrà essere effettuato utilizzando bonifico bancario al seguente conto corrente:

Banca Nazionale Del Lavoro

Agenzia di Reggio Emilia

IBAN : IT 67 L010 0512 8000 0000 0003 539

Swift/BIC: BNLIITRR

intestato a : LOGICBID SRL

